



04005160807990008



4749

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 516

8 Ιουλίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ορίου της πυκνοδομημένης περιοχής της Π.Μ. Ιτεών - Λεύκας Πατρών Ο.Τ. Γ 84 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αμφιλοχίας στο Ο.Τ. 116-197 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στην Περιφέρεια Δημοστ. Διαμ/τος Σανταμερίου Ν. Αχαΐας 3
- Κήρυξη κατεπείγουσας αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων στην περιοχή αγροκτήματος Χρυσόχωριου Ν. Καβάλας για την εκτέλεση του έργου: «Βελτίωση - διαπλάτυνση της αρ. 8 επαρχιακής οδού Χρυσούπολη - Χαϊδευτό» 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1231

(1)

Τροποποίηση του ορίου της πυκνοδομημένης περιοχής της Π.Μ. Ιτεών - Λεύκας Πατρών Ο.Τ. Γ 84.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατ/ξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του άρθρου 3 αυτού.
2. Την Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92Α/14.7.86) «Τοπική Αυτ/ση Περιφερ/κή Ανάπτυξη & Δημοκρατικός Προγραμματισμός».
3. Το Ν. 2503/30.5.97 (ΦΕΚ 107Α/30.5.97) «Περί Διοικητικής Οργάνωσης Στελέχωσης Περιφέρειας κλπ».
4. Το Ν. 2508/11/13/6/97 ΦΕΚ 124/Α «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και Οικισμών της Χώρας & άλλες δ/ξεις» αρθ. 25 παρ. 9α.

5. Την υπ' αρ. 301/15.9.98 απόφαση «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδας».

6. Την αριθ. 388/20.2.1998 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδας.

7. Το αριθ. 3792/1999 έγγραφο της Δ/σης Αυτοδ. & Αποκέντρωσης, τμήμα Τοπ/κής Αυτ/σης, με το οποίο μας διαβιβάστηκε φάκελος.

8. Τις υπ' αρ. 421/98 και 136/98 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων.

9. Την υπ' αριθ. 90401/6504/1994 απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ, με την οποία καθορίσθηκαν τα όρια πυκνοδομημένων τμημάτων.

10. Το Π.Δ. της 24.8/8.9.83 (ΦΕΚ 409Δ) «περί καθορισμού των κριτηρίων χαρακτηρισμού των πυκνοδομημένων περιοχών».

11. Την Δ.Υ./1231/11.6.99 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Δυτ. Ελλάδας.

12. Τη θετική γνωμοδότηση του Περιφ. ΣΧΟΠ που φαίνεται στο υπ' αριθ. 50/14.6.99/4 πρακτικό του.

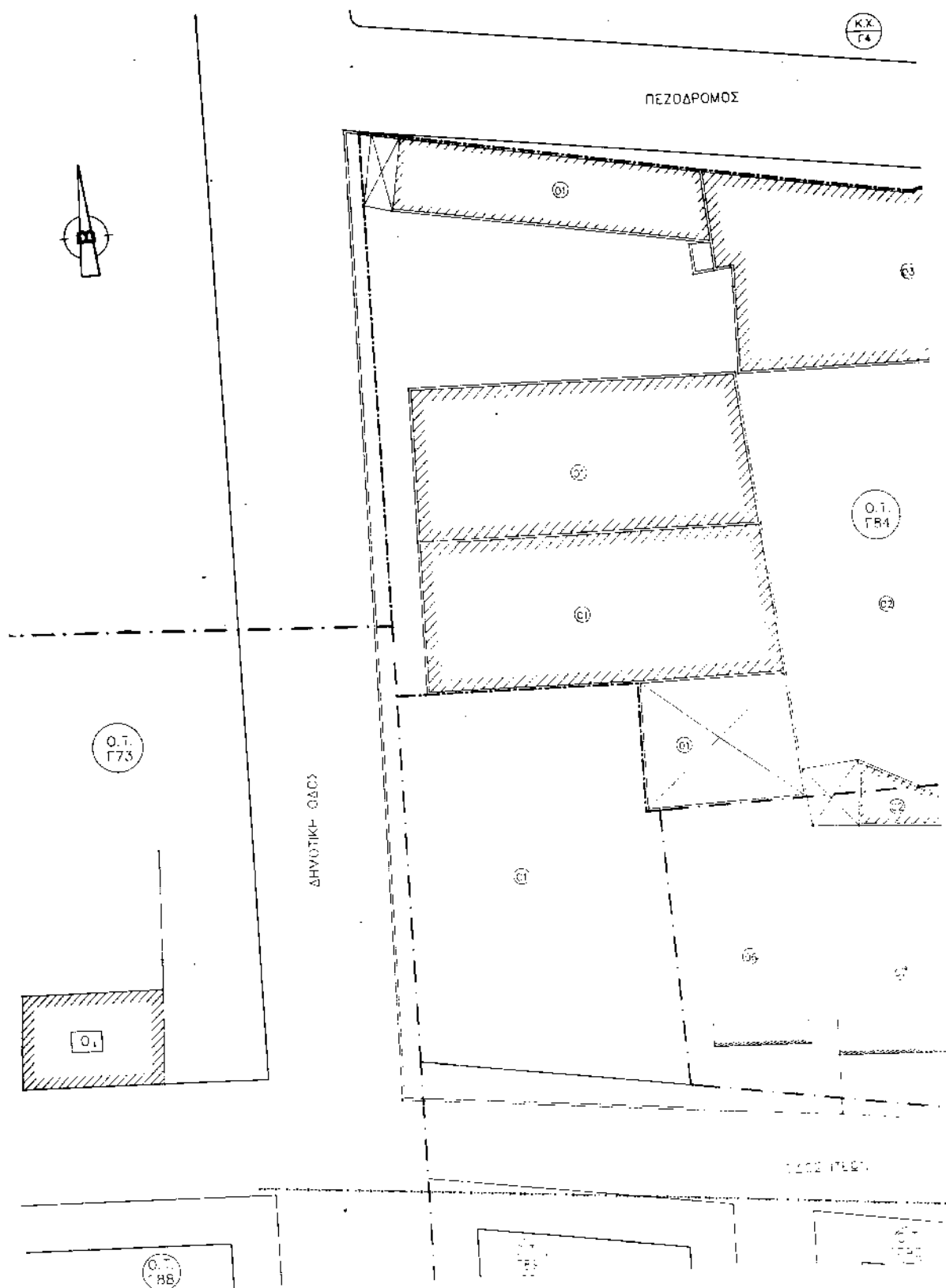
13. Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ορίου της πυκνοδομημένης περιοχής της Π.Μ. Ιτεών - Λεύκας Πατρών, τμήματος του Ο.Τ. Γ 84, βορείως της οδού Ιτεών, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και για τους λόγους που αναφέρονται στο ως άνω πρακτικό του Περιφ. ΣΧΟΠ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 18 Ιουνίου 1999

Ο Γεν. Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ



Κ.Χ.
14

ΚΤΗΝΙΑΤΕΛΕΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
11	ΜΥΛΟΠΕΡΙΣΤΕΙΟ ΙΩΑΝΝΗΤ ΜΥΛΟΠΕΡΙΣΤΕΙΟ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
12	ΜΥΛΟΠΕΡΙΣΤΕΙΟ ΙΩΑΝΝΗΤ ΜΥΛΟΠΕΡΙΣΤΕΙΟ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
13	ΜΥΛΟΠΕΡΙΣΤΕΙΟ ΙΩΑΝΝΗΤ ΜΥΛΟΠΕΡΙΣΤΕΙΟ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
14	ΜΥΛΟΠΕΡΙΣΤΕΙΟ ΙΩΑΝΝΗΤ ΜΥΛΟΠΕΡΙΣΤΕΙΟ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
15	ΜΥΛΟΠΕΡΙΣΤΕΙΟ ΙΩΑΝΝΗΤ ΜΥΛΟΠΕΡΙΣΤΕΙΟ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΛΑΤΟΣ ΟΡΟΦ.

ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ ΟΡΟΦ.

Ο.Τ.
84

62

65

63

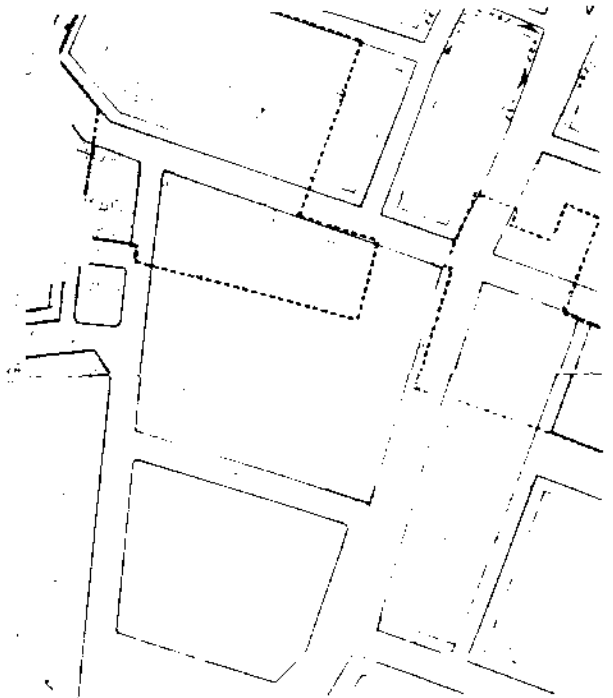
64

66

67

68

70

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΩΝ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 15.18 ΚΑΙ 15.19
ΤΟΥ ΕΚΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΚΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗ
ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΟΣ.

ΚΑΙΜΑΚΑ : 1:200

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιαστικό
δενειό απεικονίζεται με προσομοίωση 7/8 %

ΔΙΝΕΤΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Α ΧΟΡΗΓΟΥΜΕΝΟ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΟΣ
Συνεδριάζει την ημερ. 1234/18-6-99
απόφαση με την οποία
οικονομείται η κατασκευή της Δ.Μ.
171 με μήκος 100 μέτρων, Ο.Τ. 84
Πλάτος 18,5 μ. 1999
Ο Διευθ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΕΛΤΑ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΕΛΤΑ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
& ΕΡΓΟΜΕΤΡΩΝ

1. Θεωρείται έγκυρη σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 421/98 απόφαση του
Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Βάσει της παραγράφου 3, άρθρ. 21 του Ν. 34-1929 περί ΓΟΚ
διασφαλίζεται ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα κτίριο δεν
θίγεται και κανένα οικοπέδο ήρτιο δεν καθίσταται μη αρτιο.

Πάτρα, 1-5-1999

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΡΓΩΝ
& ΕΡΓΟΜΕΤΡΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΡΓΩΝ
& ΕΡΓΟΜΕΤΡΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΡΓΩΝ
& ΕΡΓΟΜΕΤΡΩΝ

Αριθ. 793

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αμφιλοχίας στο
Ο.Τ. 116-197.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του άρθρου 3 αυτού.
2. Την Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92Α/14.7.86) «Τοπική Αυτ/ση Περιφερ/κή Ανάπτυξη & Δημοκρατικός Προγραμματισμός».
3. Το Ν. 2503/30.5.97 (ΦΕΚ 107Α/30.5.97) «Περί Διοικητικής Οργάνωσης Στελέχωσης Περιφέρειας κλπ».
4. Το Ν. 2508/11/13.6.97 ΦΕΚ 124/Α «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και Οικισμών της Χώρας & άλλες δ/ξεις» αρθ. 25 παρ. 9α.
5. Την υπ' αρ. 301/15.9.98 απόφαση «Μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδας».

6. Την υπ' αριθ. 388/20.2.98 απόφαση Γεν. Γραμματεία περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδας».

7. Την αρ. ΔΥ 793/25.5.99 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ Δ. Ελλάδος προς το Περιφερειακό ΣΧΟΠ.

8. Το αρ. 3 παρ. 11/25.5.99 πρακτικό Περιφερειακό ΣΧΟΠ Δ. Ελλάδας.

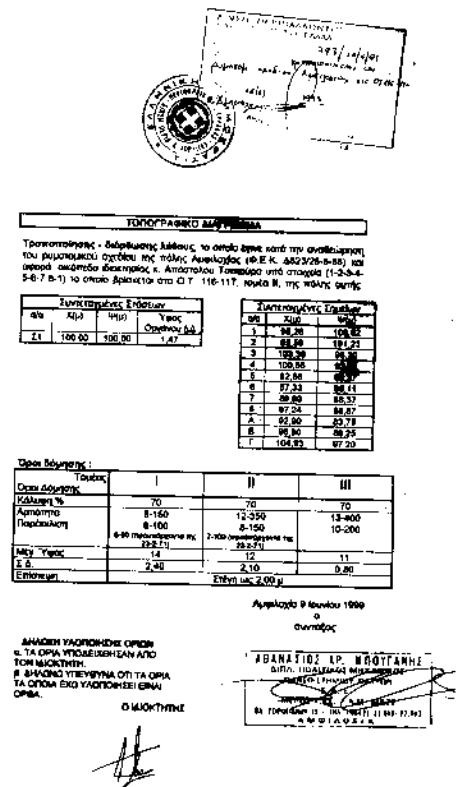
9. Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Απορρίπτουμε την πρόταση του Δήμου Αμφιλοχίας και θεσπίζουμε τη διατήρηση της κοινόχρηστης στοάς όπως προβλέπεται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Αμφιλοχίας στο Ο.Τ. 116-117, σε τμήμα μόνο του οικοπέδου του Κ.Α. Τσεκούρα, όπως φαίνεται στα συνημμένα σχέδια.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 16 Ιουνίου 1999

Ο Γεν. Γραμμ. Περιφέρειας
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ



Αριθ. 1589

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στην Περιφέρεια Δημοτ.
Διαμ/τος Σανταμερίου Ν. Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Την αριθ. 186 Γ.Γ./30.6.98 απόφαση Π.Δ.Ε. Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1
 - β) Του άρθρου 38 παρ. 2
 - γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/70 όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2040/92.
5. Τις σχετικές διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.
6. Την αριθ. 3723/10.6.1999 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 15.917 στρεμ. στη θέση «Φεγγιές» Δημοτικού Διαμερίσματος Σανταμερίου Δήμου Ωλενίας.
7. Τη θετική εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση - κατάληψη που έγινε από τον Δημήτριο Γιαννόπουλο του Κων/νου κάτοικο Μοσχάτου - Πειραιώς (Χρυσοστόμου Σμύρνης 62) και διαπιστώθηκε στις 13 Μαΐου 1999, τη δημόσια δασική έκταση (δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων) εμβαδού Δέκα πέντε στρεμμάτων και εννιοκοσίων δέκα επτά τ.μ. (15.917 στρεμ.) περιφέρειας Δημοτ. Διαμ/τος Σανταμερίου και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α..., όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροτική οδός.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση & αγρός Βασ. Φιλιππόπουλου.

Βόρεια: Ομοίως ως ανωτέρω και αριθ. 3049/13/13.5.1999 Π.Δ.Α.

Νότια: Αγρός Βασ. Ρήγα Βασιλ. Φιλιππόπουλου & αγροτική οδός.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο χωριό Σανταμέρι σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 21 Ιουνίου 1999

Με εντολή Γεν. Γραμμ. Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής της Περιφέρειας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ

Ανήκει στην με Αριθμ. 1589/1999 Απόφαση Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

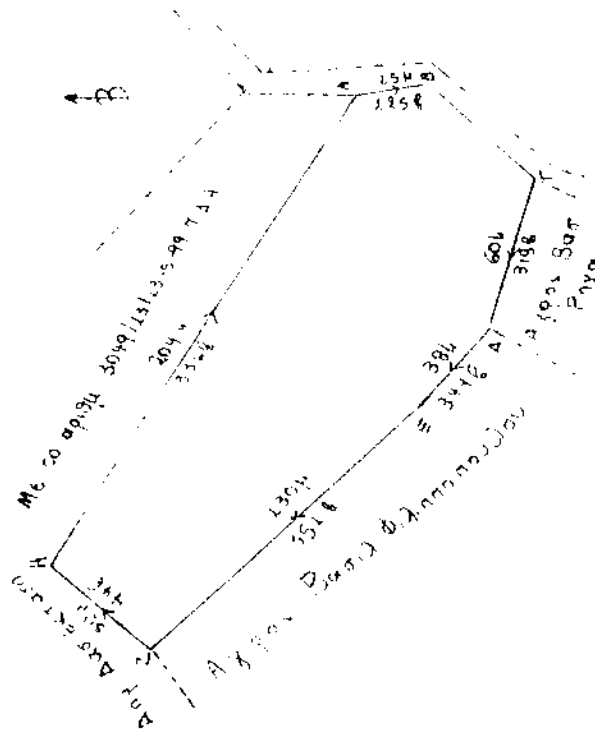
Δημόσιας Δασικής έκτασης αειφύλων-πλατυφύλων που καταλήφθηκε
οι εκτετασέως παρόνομα από την Δημητρια Γεωνοσοπύλο του Κωνίνου κατοικο
Σανταμερίου Δήμου Ωλενίας στη Δασική θέση "Φεγγίς" Δημοτικού
Διαμ. Σανταμερίου Δήμου Ωλενίας που κηρύσσεται αναδασωτέα.

Κλίμακα: 1:2000

Αναδασωτέα έκταση: Α.Β.Γ.Α.Ε.Ζ.Η.Α

Εμβαδόν 15.917 στρέμματα.

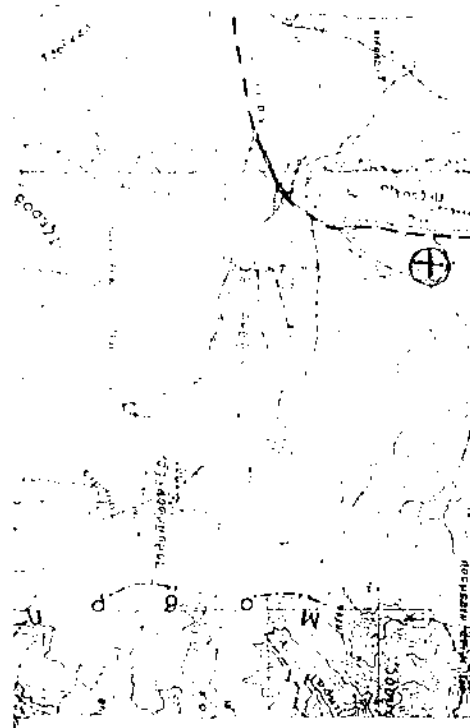
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στα σχεδιαγράμματα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 2%



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
Δημοτικού Διαμερίσματος Σανταμερίου
Δήμου Ωλενίας

Κλίμακα: 1:50.000

⊕ Θέση Αναδασωτέας



Πάτρα 10 6 1999 Πάτρα 21-6-1999

Η Συντακτρια Ο Λαοαρχής Πατρών Ο Γεν. Δντής Περιφέρειας

⊕

⊕

Ματ Βουλγαρη
Δασολόγος

Ευαγγ. Τσιανιακης
Δασολόγος

ΠΑΝΑΓ. ΣΚΟΥΡΑΣ

Αριθ. 07/1739

(4)

Κήρυξη κατεπείγουσας αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων στην περιοχή αγροκτήματος Χρυσοχωρίου Ν. Καβάλας για την εκτέλεση του έργου: «Βελτίωση - διαπλάτυνση της αρ. 8 επαρχιακής οδού Χρυσούπολη - Χαϊδευτό».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλ/σεων» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «Περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλ/σεων».

2. Τις διατάξεις των Ν. 2052/92 και Ν. 2040/92 που ρυθμίζουν θέματα αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.», καθώς του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

4. Τα άρθρα 113 του Ν. 1892/90 «για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» και 5 του Ν. 1894/90 «Για την Ακαδημία Αθηνών και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ (110Α/90).

5. Την αριθμού πρωτ. 07/1755/22.6.98 απόφαση έγκρισης της οριστικής μελέτης του έργου: «Βελτίωση διαπλάτυνση της αρ. 8 επαρχιακής οδού Χρυσούπολη - Χαϊδευτό», του προϊστάμενου της Δ.Τ.Υ. Ν. Δ. ΚΑΒΑΛΑΣ.

6. Την αρ. πρωτ. 02/602/22.7.98 απόφαση έγκρισης διακήρυξης του έργου της 4ης Νομαρχιακής Επιτροπής.

7. Την αρ. πρωτ. 02/730/24.8.98 απόφαση έγκρισης αποτελέσματος δημοπρασίας και ανάθεσης κατασκευής του έργου «Βελτίωση - διαπλάτυνση της αρ. 8 επαρχιακής οδού Χρυσούπολη - Χαϊδευτό» στην Κ/Ξ Δελιούση Αθανασίου - Χατζηβαρύτη Δημητρίου, του προέδρου της Νομαρχιακής Επιτροπής.

8. Το από 7.10.98 συμφωνητικό για την κατασκευή του παραπάνω έργου.

9. Το κτηματολογικό διάγραμμα και τον κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν από την Δ.Τ.Υ. Ν.Δ. Καβάλας και θεωρήθηκαν από τον προϊστάμενό της.

10. Την αριθ. 36 απόφαση, του 07/99 πρακτικού του Νομαρχιακού Συμβουλίου Νομ. Διαμ. Καβάλας σύμφωνα με το οποίο εγκρίνεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην περιοχή αγροκτήματος Χρυσοχωρίου Ν. Καβάλας με τον χαρακτηρισμό ως κατεπείγουσας για την εκτέλεση του παραπάνω έργου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε κατεπείγουσα αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων που βρίσκονται στην περιοχή αγροκτήματος Χρυσοχωρίου Ν. Καβάλας, για λόγους Δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την εκτέλεση του έργου: «Βελτίωση - διαπλάτυνση της αρ. 8 επαρχιακής οδού Χρυσούπολη - Χαϊδευτό» συνολικής έκτασης 2.481,10 μ² η οποία απεικονίζεται σε κλίμακα 1:500 στο κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα που συντάχθηκαν από την Δ.Τ.Υ. Ν.Δ. Καβάλας και θεωρήθηκαν από τον προϊστάμενό της.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα οι 1) Παύλου Βασίλειος, 2) Εμμανουηλίδης Ευάγγελος και 3) Καραμπελίδης Τηλέμαχος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με πιστώσεις του Νομαρχιακού Προγράμματος Δημ. επενδύσεων του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 21 Ιουνίου 1999

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ